



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ  
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,  
г. Краснодар, 350038  
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru



На № \_\_\_\_\_

69-04-7199/19 от 03/07/2019

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Главная Строительная  
Компания»

Объездная ул., 3, помещение 4,  
г. Анапа, 353441

### **Заключение о степени готовности проекта строительства**

Наименование застройщика: ООО «Главная Строительная Компания»

ИНН застройщика: 2301094415

Наименование проекта строительства: Жилой комплекс по адресу: г-к Анапа, ул. им. Ивана Голубца, 147. Корректировка, кадастровый номер земельного участка 23:37:0101049:256

Разрешение на строительство: от 01.02.2018 № 23-301000-59-2018 выдано администрацией муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства «Жилой комплекс по адресу: г-к Анапа, ул. им. Ивана Голубца, 147. Корректировка» критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику ООО «Главная Строительная Компания» предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

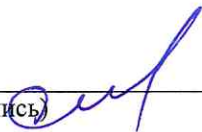
1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту «а» пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов

Заместитель руководителя  
департамента

(наименование должности)

(подпись)



М.Н. Канищев

(фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии))

Цесарский Станислав Евгеньевич  
+7 (861) 254-29-56